

DEMANDE DE MODIFICATION AU BAIL

Par la présente, je demande une réduction de mon loyer, applicable en vertu des dispositions des articles dix (10) et onze (11) du règlement sur la location d'un logement à loyer modique.

Nom : _____

Adresse : _____

Numéro de téléphone : _____

Adresse courriel : _____

COCHEZ LE MOTIF DE MODIFICATION DE VOTRE DEMANDE :

DIMINUTION DU REVENU :

☐ Diminution du revenu d'un membre du ménage

Nom de la personne : _____

Exemples de preuves de revenus : carnet de réclamation d'aide sociale, avis de décision d'aide social, talon de la dernière paie, relevé bancaire complet (qui provient de votre institution financière) relevé d'assurance chômage etc.

NOUVEL OCCUPANT / DÉPART OCCUPANT :

☐ Ajout

☐ Départ

Remplir les informations suivantes :

Prénom et nom : _____ Lien : _____

Date de naissance : _____ NAS : _____

Depuis quelle date : _____ **Si ajout, fournir l'avis cotisation provinciale**

Exemples de preuves de départ d'un occupant : copie bail, preuve de demande de changement d'adresse.

Veuillez noter qu'à défaut de fournir les documents requis, votre demande ne pourra pas être traitée dans les délais convenus. Advenant des difficultés avec le paiement de votre loyer, vous devez nous contacter pour une entente de paiement.

Après que le locateur a analysé mon dossier, la réduction de loyer, s'il y a lieu sera appliquée à compter du mois qui suit la date du dépôt de la demande. Elle devra être égale ou supérieur à cinq (5) dollars pour être justifiée et dans tous les cas, le taux de loyer servant à calculer la demande de réduction sera de 25%.

Le locateur a un délai de trente (30) jours pour répondre à ma demande

☐ J'ai annexé la preuve de revenus pour à l'analyse de mon dossier (obligatoire)

☐ J'ai annexé les documents pour ma demande ajout et/ou départ d'un occupant

Signature : _____

Date : _____

Faire parvenir les documents par courriel à location@omhgp.com

Espace réservé à l'OMHGP

☐ Accepté ☐ Refusé

Modification fait pour le mois : _____

Fait par : _____